



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE**

WOOS.4242.21.2015.MG.22

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
w Olsztynie
WYSŁANO
Nr z rejestracji 2.9-02-2016
Podpis:

Olsztyn, 29 lutego 2016 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23), a także § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), nawiązując do pisma Wójta Gminy Sorkwity z 10 marca 2015 r., znak: RBG 6220.1.3.2015, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, złożonego przez inwestora – Pana Janusza Błaszczaka,

postanawia się

uzgodnić realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji do chowu indyków o obsadzie 950,4 DJP na działce nr 161/1 obręb Kozłowo, gmina Sorkwity, pow. mrągowski, woj. warmińsko-mazurskie oraz określić następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- a) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰;
- b) prace budowlane prowadzić z zachowaniem ostrożności w celu zapobiegania przedostawaniu się zanieczyszczeń do wód powierzchniowych, podziemnych i gleby; na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych, wykonawca robót winien posiadać odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
- c) odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne, powstałe w czasie robót budowlanych, segregować i magazynować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty;
- d) hałaśliwe prace budowlane, skutkujące największym potencjalnie efektem wypłaszania fauny (np. wykopy, budowa fundamentów, stawianie ścian i dachów, dowóz materiałów budowlanych, w tym betonu) realizować poza okresem od 1 marca do 15 sierpnia, czyli poza okresem lęgowym ptaków; prace wykończeniowe, w tym instalację urządzeń technologicznych, ze względu na niską emisję hałasu, dopuszcza się do realizacji w tym okresie;
- e) po zakończeniu prac budowlanych teren uporządkować;
- f) hodowlę indyków o łącznej liczbie do 39600 szt., rozmieszczonych w sześciu budynkach inwentarskich, prowadzić z zastosowaniem wysokiej ściółki;
- g) prowadzić maksymalnie 2 cykle chowu indyków w ciągu roku, z których każdy trwać

będzie przez ok. 20 tygodni;

- h) wytworzony obornik po zakończeniu cyklu hodowlanego usuwać, przy użyciu przyczep wyposażonych w plandeki i posiadających szczelną komorę ładunkową, bezpośrednio na pola uprawne należące do inwestora i okolicznych rolników, na których wykorzystywany będzie rolniczo, jako nawóz naturalny; zastosowana w okresie roku dawka nawozu naturalnego nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych;
- i) zakazuje się składowania i zagospodarowywania obornika w bezpośredniej zlewni torfowiska, tj. na działkach nr 135/1, 135/2, 139, 142/2, 142/1, 273, 3223/2;
- j) w celu ochrony siedlisk hydrogenicznych przed eutrofizowaniem, należy ze szczególną starannością planować lokalizację obszarów rolniczych, gdzie będzie wywożony w celach nawożenia obornik (uwzględniając spadki terenu w zlewniach bezpośrednich) i nie stosować dawek nawozowych przewyższających sorpcję biologiczną gleby;
- k) w sytuacji braku możliwości rolniczego zagospodarowania obornika (np. w przypadku braku możliwości zbycia do rolniczego wykorzystania) przekazywać go do instalacji do produkcji biogazu;
- l) cykle hodowlane planować w taki sposób, aby możliwe było bezpośrednie rolnicze wykorzystanie obornika na gruntach ornych, tj. w okresie od 1 marca do 30 listopada; w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków agrometeorologicznych po skończonym cyklu hodowlanym, obornik pozostawiać w budynkach do czasu, gdy możliwe będzie jego zagospodarowanie na gruntach ornych;
- m) sporządzić plan nawożenia obornikiem dla Rejonu 1, czyli działki nr 161/1 (położonej najbliżej torfowiska wysokiego), opracowany zgodnie z zasadami dobrej praktyki rolniczej, na podstawie składu chemicznego nawozów oraz potrzeb pokarmowych roślin i zasobności gleb, uwzględniając środki wspomagające uprawę roślin i dodatki do wzbogacenia gleby; stosowane dawki należy uzależnić od rodzaju uprawy, agrotechniki oraz sytuacji hydrometeorologicznej;
- n) w celu uniemożliwienia przyzmożenia obornika bezpośrednio na glebie, stosować następujący rozkład cykli chowu: 1 cykl – wstawienie ptaków w kwietniu – wywóz obornika w okresie wrzesień/październik pod zboża ozime, 2 cykl – wstawienie ptaków na przełomie września/października – wywóz obornika na przełomie marca/kwietnia pod zboża jare;
- o) stosować dodatki paszowe, zapewniające co najmniej 50% redukcję amoniaku zawartego w gazach odlotowych wprowadzanych do powietrza z budynków inwentarskich;
- p) wodę do pojenia drobiu i czyszczenia budynków pobierać z gminnej sieci wodociągowej;
- q) stosować poidła automatyczne w celu uniemożliwienia nadmiernego rozlewania i rozchłapywania wody przez ptaki;
- r) czyszczenie hal produkcyjnych, przed każdym wstawieniem nowej partii drobiu, przeprowadzać po usunięciu obornika z obiektów, wykorzystując do tego celu wodę pod ciśnieniem, a następnie dezynfekować przez zamgławianie parą wodną z dodatkiem środka dezynfekcyjnego;
- s) ścieki powstałe w wyniku mycia budynków inwentarskich, odprowadzać do zbiorników bezodpływowych, a następnie wywozić do oczyszczalni ścieków;
- t) zwierzęta padłe i ubite z konieczności czasowo magazynować w szczelnych kontenerach z urządzeniem chłodniczym, zapewniając ich systematyczny odbiór przez uprawnioną firmę;

- u) odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne, powstałe podczas eksploatacji inwestycji, magazynować selektywnie, w miejscach do tego przeznaczonych, oznakowanych i właściwie urządzonych, a następnie przekazywać uprawnionej firmie;
- v) obiekty ogrzewać z wykorzystaniem systemu grzewczego złożonego z nagrzewnic zasilanych płynnym gazem;
- w) zastosować oświetlenie o niskiej emisji ultrafioletu, które w mniejszym stopniu przyciąga owady i tym samym zredukowany jest wpływ oświetlenia na rozmieszczenie owadów w krajobrazie; ograniczyć oświetlanie tylko do miejsc, w których jest ono niezbędne i unikać oświetlania zadrzewień, a zwłaszcza szpalerów drzew wzdłuż południowo-zachodniej granicy działki inwestycyjnej oraz w przestrzeni pomiędzy krawędzią lasu a budynkami hodowlanymi w kierunku południowym;
- x) budynki inwentarskie utrzymywać w czystości oraz zapewniać odpowiednią temperaturę i wilgotność w ich wnętrzu, poprzez sprawny system wentylacji;
- y) dokonywać okresowych przeglądów najbardziej uciążliwych pod względem akustycznym urządzeń, w celu wyeliminowania nadmiernego zużycia elementów będących źródłem hałasu.

II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- a) budowę sześciu budynków inwentarskich przeznaczonych do chowu indyków, o wymiarach w części przeznaczonej do chowu drobiu 150 m długości x 20 m szerokości każdy, wysokości w kalenicy ok. 7 m i wysokości ścian bocznych ok. 3,3 m, zlokalizowanych w południowej części działki nr 161,1, obr. Kozłowo;
- b) inwestycję, w tym ogrodzenie, zlokalizować w odległości minimum 50 m od ściany lasu, znajdującego się po stronie południowo-wschodniej (przeniesienie indycznika nr 1 obok budynku nr 6);
- c) wjazd i wyjazd z terenu fermy zlokalizować po stronie południowej, z istniejącej drogi powiatowej na działce nr 163;
- d) instalację w budynkach samoczynnego, automatycznego systemu karmienia i pojenia drobiu;
- e) zastosować w budynkach wentylację grawitacyjną, realizowaną w oparciu o wloty powietrza wykonane na elewacjach bocznych indyczników (o wymiarach ok. 0,5 x 2,5 m, po ok. 50 sztuk na każdej elewacji) oraz wylot powietrza przez uchylną kalenicę o regulowanej wysokości otwarcia;
- f) instalację wewnątrz budynków mieszaczy powietrza o średnicy ok. 1,4 m w liczbie 3-5 urządzeń w pojedynczym indyczniku;
- g) każdy budynek wyposażać w 4 nagrzewnice o mocy 75 kW każda, opalanych płynnym paliwem gazowym;
- h) posadowienie 5 zbiorników do magazynowania płynnego gazu, o pojemności 6,7 m³ każdy;
- i) posadowienie w sąsiedztwie każdego budynku inwentarskiego dwóch silosów na paszę (łącznie 12 szt.) o ładowności ok. 15 Mg każdy;
- j) budowę przy każdym budynku podziemnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 15 m³ każdy;
- k) nasadzenie zieleni średnio i wysokopiennej wzdłuż północno-wschodniego narożnika fermy.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdza się konieczności

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja, polegająca na hodowli indyków w liczbie 39600 szt., tj. 950,4 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP), wyznaczonych w sześciu budynkach inwentarskich, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest wymagane. Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) „uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko”, do wydania której organem właściwym w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta.

W związku z powyższym, inwestor Pan Janusz Błaszczak, wystąpił z wnioskiem z 4 marca 2015 r. do Wójta Gminy Sorkwity, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. W toku prowadzonego postępowania oraz zgodnie z art. 77 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r., organ ten zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, z wnioskiem z 10 marca 2015 r., znak: RBG 6220.1.3.2015, o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wniosku dołączono raport o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, opracowany przez „Ekopro” Monika Szewczyk, ul. Oficerska 15, 10-215 Olsztyn.

W toku prowadzonego postępowania, pismami z 16 kwietnia 2015 r., znak: WOOŚ.4242.21.2015.MG.3 oraz 10 grudnia 2015 r., znak: WOOŚ.4242.21.2015.MG.16, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wczuwał inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia informacji zawartych w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Uzupełnienia w przedmiotowej sprawie wpłynęły do tutejszego organu 15 października 2015 r. i 8 stycznia 2016 r.

W tym miejscu należy wskazać, że budowa fermy w obrębie miejscowości Kozłowo w gminie Sorkwity, budzi wiele kontrowersji wśród lokalnej społeczności. W toku prowadzonego postępowania uzgodnieniowego do tutejszego organu wpłynęły liczne protesty i skargi, w których podkreślano negatywny wpływ inwestycji na jakość powietrza, jak również znaczące oddziaływanie na siedliska przyrodnicze. Swoje uwagi wniosło również Stowarzyszenie Miłośników Mazur i Kozłowa w Gminie Sorkwity, które domagało się m.in. analizy wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne okolicy (żądanie zlecenia przez RDOŚ w Olsztynie wykonania rzetelnych badań w tym zakresie) oraz wykonania szczegółowej analizy oddziaływania inwestycji na obszar Natura 2000, w tym znajdujące się w niedalekiej odległości torfowisko wysokie.

Zgodnie z art. 80 ust. 1 pkt 3 organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (przed jej wydaniem) rozpatruje uwagi i wnioski zgłoszone przez społeczeństwo w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny dyrektor ochrony środowiska został wskazany wyłącznie jako organ opiniujący i uzgadniający. RDOŚ w Olsztynie rozpatruje sprawę na podstawie przepisów obowiązujących w zakresie ochrony środowiska i ocenia, czy przepisy te nie będą naruszone wskutek oddziaływania przedsięwzięcia oraz czy zostaną dotrzymane standardy jakości środowiska. Ponieważ jednak część zgłaszanych uwag dotyczyła zagadnień ściśle związanych z ochroną przyrody, tutejszy organ również wziął je pod uwagę analizując oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Uzasadnienie braku negatywnego oddziaływania fermy na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru Natura 2000 Puszcza Piska znajduje się w dalszej części postanowienia. Ocena całego materiału dowodowego nie wykazała

zasadności wykonania dodatkowej ekspertyzy hydrogeologicznej. Chów i hodowla zwierząt nie jest przedsięwzięciem, które wpływa na wody podziemne i powierzchniowe w stopniu wymagającym sporządzenia odrębnej ekspertyzy. Przedłożona dokumentacja, w tym wskazane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne wskazują, że przedsięwzięcie będzie realizowane i eksploatowane w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed dopływem zanieczyszczeń. Natomiast w kwestii zagospodarowania obornika zobowiązano inwestora do podjęcia szeregu działań prowadzących do jego wykorzystania zgodnie z przepisami prawa oraz zasadami dobrej praktyki rolniczej.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie fermy chowu indyków o obsadzie 950,4 DJP, na terenie działki nr 161/1, zlokalizowanej w obrębie Kozłowo, gmina Sorkwity, powiat mławowski. Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jej całkowita powierzchnia wynosi 37,7818 ha. Obszar ten stanowią grunty orne wykorzystywane obecnie w całości do produkcji żyta (grunty nie są odłogowane) i nawożone od 5 lat obornikiem wytwarzanym na fermie indyków, położonej we wsi Rybno. Sąsiedztwo przedmiotowej działki stanowią głównie grunty rolne oraz nieliczna zabudowa o charakterze zagrodowym. Przy jej południowej i południowo-wschodniej granicy znajduje się kompleks leśny Puszczy Piskiej z mieszanym drzewostanem z udziałem sosny zwyczajnej, brzozy brodawkowatej, świerka pospolitego z domieszką klonu zwyczajnego i lipy drobnolistnej. W odległości około 100 – 400 m na zachód znajdują się zbiorniki wodne, które stanowią wypełnione wodą doły pozostałe po wydobywaniu torfu, otoczone przeważnie płem torfowcowym lub zaroślami wierzbowymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 350 m w kierunku północno-zachodnim, ok. 370 m w kierunku zachodnim oraz ok. 450 m w kierunku północnym i północno-wschodnim od miejsca lokalizacji indyczniaków.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę sześciu budynków inwentarskich, o wymiarach w części przeznaczonej do chowu indyków 150 m długości x 20 m szerokości. Budynki będą parterowe, niepodpiwniczone, ściany murowane, dach dwuspadowy kryty blachą trapezową izolacyjną. Obiekty inwentarskie będą miały wysokość w kalericy ok. 7 m i wysokość ścian bocznych ok. 3,3 m. W ścianach szczytowych zamontowane zostaną drzwi wejściowe i wrota komunikacyjne, zaś w ścianach elewacyjnych wloty powietrza o wymiarach ok. 0,5 x 2,5 m, po ok. 50 sztuk na każdej elewacji. Obiekty wyposażone zostaną w instalację wodociagową, kanalizacyjną, paszociąg, system wentylacji grawitacyjnej oraz instalację grzewczą. W bezpośrednim sąsiedztwie każdego budynku posadowione zostaną po dwa silosy do magazynowania paszy o ładowności ok. 15 Mg każdy. Napełnianie silosów z cysterny z paszą odbywać się będzie przy zastosowaniu węża ze szczelnymi połączeniami. W projekcie technologicznym założono budowę sześciu zbiorników bezodpływowych do magazynowania ścieków pochodzących z mycia budynków, z których każdy posiadać będzie pojemność ok. 15 m³. Ponadto na terenie inwestycji posadowionych zostanie pięć zbiorników do magazynowania gazu płynnego o pojemności 6,7 m³ każdy. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia wjazd i wyjazd z terenu fermy odbywać się będzie od strony południowej, zjazdem z drogi powiatowej na działce nr 163. Na potrzeby obsługi technologicznej budynków wykonane zostaną ciągi komunikacyjne i place manewrowe, po których możliwy będzie dojazd m.in. paszowozu oraz pojazdów, którymi dostarczane będą pisklęta i odbierane odchowane ptaki.

W raporcie oddziaływania na środowisko przeprowadzono analizę wariantów realizacji inwestycji, uwzględniając różne technologie wentylacji indyczniaków (grawitacyjną i mechaniczną), co ma bezpośrednie przełożenie na poziom hałasu wokół fermy, ale również na intensywność wymiany powietrza, a więc intensywność emisji gazów i pyłów. Przeanalizowano również wariant uwzględniający sposób obsadzania obiektów ptakami, tzn. pisklęta wstawiane jednocześnie do dwóch obiektach lub z przesunięciem w czasie drugiej obsady, dla zmniejszenia intensywności emisji ze wszystkich obiektów, występującej w powstających w ten sposób podokresach emisyjnych. W wyniku przeprowadzonej analizy uznano, że wariant technologiczny z wentylacją grawitacyjną ogranicza zasięg oddziaływań hałasowych o ponad 100 m, w związku z tym taki wariant wskazano do realizacji.

Ponieważ oba warianty sposobu obsadzania indyczników spełniają normy jakości powietrza wokół fermy, do realizacji wybrano ten, w którym pisklęta wstawiane będą jednocześnie do dwóch obiektów, co ograniczy natężenie i częstotliwość ruchu pojazdów po terenie zakładu i na drodze dojazdowej.

Ze względu na ewentualne negatywne oddziaływanie projektowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze przeanalizowano warianty związane z harmonogramem prac budowlanych (w ciągu całego roku lub z wyłączeniem sezonu lęgowego ptaków), a także usytuowaniem budynków inwentarskich względem granicy lasu. Realizacja inwestycji w sezonie lęgowym będzie zjawiskiem niekorzystnym, silnie wpływającym na awifaunę badanego obszaru, w związku z tym inwestor zdecydował się na rozwiązanie, polegające na wykonaniu wszelkich najbardziej uciążliwych (ze względu na hałas i penetrację przez ekipy budowlane) prac budowlanych poza sezonem lęgowym, tj. poza okresem od 1 marca do 15 sierpnia. Wiąże się to ze zmniejszoną antropopresją na chronione gatunki ptaków w najbliższej okolicy. Planując realizację inwestycji rozważano usytuowanie indyczników w bezpośrednim sąsiedztwie od granicy lasu. Jednakże ze względu na prognozowane oddziaływania na awifaunę zdecydowanie korzystniejszy okazał się wariant polegający na odsunięciu całej inwestycji od ściany lasu na odległość ok. 50 m (przeniesienie indycznika nr 1 obok budynku nr 6). Takie rozwiązanie istotnie zmniejszy potencjalne oddziaływanie na awifaunę terenów leśnych poprzez zmniejszenie presji występującej podczas eksploatacji fermy. Również sama budowa obiektów będzie potencjalnie mniej oddziaływała na awifaunę, ze względu na zwiększoną odległość od krawędzi lasu, a co za tym idzie zmniejszony hałas i efekt wypłaszania wynikający z penetracji przez ludzi. Ułatwi to również przemieszczanie się ptaków w okresach migracji. Powyższy wariant realizacji przedsięwzięcia został wskazany przez tutejszy organ w sentencji postanowienia, jako konieczny do zastosowania w celu minimalizacji oddziaływania.

Etap realizacji planowanej inwestycji wiązać się będzie z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, których źródłem będą maszyny, urządzenia i samochody wykorzystywane podczas budowy obiektów. Dla zminimalizowania oddziaływania etapu budowy na środowisko przewiduje się prowadzić prace w porze dziennej, tj. w godz. od 6:00 do 22:00. Przewiduje się stosowanie sprawnego technicznie sprzętu, a ewentualne wycieki substancji niebezpiecznych (benzyna, oleje) neutralizowane będą poprzez stosowanie materiałów sorbujących. W trakcie prowadzonych prac powstawać będą odpady, które magazynowane będą w sposób selektywny na terenie inwestycji i przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki drzew i krzewów. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac budowlanych wierzchnia warstwa humusu zostanie zdjęta, spryzmowana i zabezpieczona przed przesychnianiem. Po zakończeniu prac wykorzystana zostanie do zagospodarowania trawników i zadarnienia innych powierzchni wolnych od zabudowy. Oddziaływanie związane z fazą budowy będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpi niezwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

Po zrealizowaniu inwestycji na terenie fermy drobiu w Kozłowie prowadzona będzie działalność, polegająca na chowie indyków w sześciu budynkach inwentarskich, przeznaczonych do chowu indyków o łącznej liczbie ok. 39600 szt., tj. 950,4 DJP. Hodowla drobiu prowadzona będzie na wysokiej ściółce. Warstwa słomy uzupełniana będzie na bieżąco w ciągu całego cyklu, zaś usuwana z budynku jednorazowo, po zakończeniu cyklu. Ptaki na terenie fermy przebywać będą od 1 dnia do ok. 20 tygodnia życia. Szacuje się, że przy uwzględnieniu przerwy technologicznej, w ciągu roku realizowane będą maksymalnie 2 pełne cykle hodowlane. Każdy cykl produkcyjny rozpoczynał się będzie wstawieniem piskląt do 2 obiektów, w których do 6 tygodnia będzie prowadzony ich podchów. W 7 tygodniu chowy ptaki będą równomiernie rozsadzane do wszystkich obiektów, w których prowadzony będzie ich tucz do wagi ok. 18 kg, czyli do ok. 20 tygodnia życia. Po tym czasie indyki będą wywożone do ubojni, a przez kolejnych ok. 6 tygodni przeprowadzane będzie czyszczenie budynków i przygotowywanie ich do następnego cyklu.

Eksploatacja planowanej do realizacji instalacji wpływać będzie na kształtowanie klimatu akustycznego w otoczeniu. Prowadzenie instalacji do chowu indyków wymagało będzie pracy zespołu maszyn i urządzeń oraz przemieszczania się środków transportu w obrębie budynków

inwentarskich. W obiektach hodowlanych zastosowana zostanie wentylacja grawitacyjna, składająca się z wlotów powietrza wykonanych na elewacjach bocznych indycznika oraz wylotów powietrza przez uchylną kalenicę o regulowanej wysokości otwarcia, przez co zostanie wyeliminowany hałas związany z pracą wentylatorów. Ruch pojazdów odbywał się będzie w godzinach dziennych. W ciągu dnia przewiduje się przejazd do 2 samochodów osobowych i do 5 pojazdów ciężarowych. W każdym budynku zainstalowane zostaną po 4 nagrzewnice i do 5 mieszaczy powietrza. Ze względu na fakt, że urządzenia te pracować będą wewnątrz indyczników, nie będą istotnym źródłem hałasu środowiskowego. Z analizy wyników obliczeń akustycznych wynika, że hałas emitowany do środowiska podczas eksploatacji instalacji nie będzie miał negatywnego wpływu na otoczenie. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej fermy znajdują się głównie grunty orne i kompleks leśny. Zabudowa mieszkaniowa jest znacznie oddalona od miejsca lokalizacji projektowanych obiektów inwentarskich, w związku z tym należy uznać, że nie będzie narażona na nadmierne uciążliwości hałasowe z terenu planowanej fermy.

Na etapie eksploatacji inwestycji należy spodziewać się głównie emisji zanieczyszczeń z budynków inwentarskich, w których przebywać będą indyki, a także z procesu energetycznego spalania płynnego paliwa gazowego (propanu) w nagrzewnicach, które wchodziły będą w skład systemu grzewczego hal hodowlanych. Przedmiotowej działalności towarzyszy również emisja niezorganizowana z napełniania silosów paszowych oraz transportu. Przyjmuje się, że emisje zanieczyszczeń z tych procesów są minimalne i praktycznie nie mają wpływu na stan zanieczyszczenia powietrza w obrębie fermy. W każdym budynku zainstalowane zostaną po cztery nagrzewnice o mocy 75 kW każda, które będą pracować w sposób zmienny. Czas ich pracy jest ściśle uzależniony od pory roku i wieku ptaków, gdyż wraz z przyrostem masy ciała utrzymanie pożądanej temperatury jest znacznie łatwiejsze (ptaki oddają ciepło otoczeniu). Produkty spalania gazu będą emitowane do wnętrza hal, a następnie wywiewane z budynku wraz z wentylowanym powietrzem. Z lotnych substancji zanieczyszczających w pobliżu budynków inwentarskich największe zagrożenie dla środowiska naturalnego stanowią zanieczyszczenia pyłowe i gazowe (głównie amoniak i pył zawieszony). W prowadzonej prawidłowo hodowli, z zachowaniem właściwych warunków sanitarnych i hodowlanych, siarkowodor występuje w ilościach śladowych. Z uwagi na wrażliwość ptaków na obecność amoniaku, wprowadzanego do powietrza ze znajdującego się w budynkach obornika, istnieje konieczność wentylacji pomieszczeń hal hodowlanych. Inwestor zdecydował się na zastosowanie wentylacji grawitacyjnej, realizowanej w oparciu o wloty powietrza w ścianach bocznych indycznika oraz wylot powietrza przez uchylną kalenicę o regulowanej wysokości otwarcia. Planowane budynki będą posiadały wysokość w kalenicy ok. 7 m, z wolną przestrzenią pod dachem, co dodatkowo zwiększa czynną kubaturę pomieszczenia. Kąt nachylenia połaci dachowych umożliwi jednocześnie ograniczenie wysokości ścian budynków do ok. 3,3 m. Odpowiedni stosunek wysokości oraz powierzchni czynnej wlotów powietrza (na ścianach budynku) do wylotu powietrza (regulowanego uchylnymi klapami w kalenicy na całej długości budynku) zapewnią skuteczną wymianę powietrza zarówno w zimie, jak i latem. Dodatkowo, w sytuacjach skrajnie niekorzystnych, stosowane będą mieszacze powietrza o średnicy ok. 1,4 m w liczbie do 5 urządzeń w jednym obiekcie. Emisja zanieczyszczeń z budynków inwentarskich ograniczana będzie poprzez zastosowanie samoczynnego systemu karmienia i pojenia ptaków oraz zapewnienie odpowiedniej temperatury i wilgotności wewnątrz budynków poprzez sprawny system wentylacji. Stosowane będą również dodatki paszowe, ograniczające o co najmniej 50% emisję amoniaku zawartego w gazach odlotowych, wprowadzanych do powietrza z obiektów hodowlanych. W tego typu inwestycjach największe kontrowersje budzi zawsze emisja odorów, czyli czynnik pogarszający jakość życia ludzi. Jednakże w chwili obecnej brak jest uregulowań prawnych w zakresie dopuszczalnych norm substancji odorotwórczych w powietrzu atmosferycznym. W związku z powyższym, oceny wpływu przedmiotowej hodowli drobiu na stan powietrza atmosferycznego dokonano na podstawie średniorocznych i godzinowych stężeń amoniaku i siarkowodoru, a także pyłu PM₁₀ i PM_{2,5}. Przeprowadzone w raporcie obliczenia powstawania i rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń,

wprowadzanych do powietrza przez emitory instalacji technologicznej i energetycznych wykazały, że emisja amoniaku, siarkowodoru oraz pyłu PM10 i PM2,5, a także tlenków azotu, dwutlenku siarki i tlenku węgla z procesów energetycznego spalania gazu, nie spowoduje przekroczenia określonych przepisami prawa dopuszczalnych wartości stężeń zanieczyszczeń w powietrzu.

Woda na potrzeby pojenia drobiu, czyszczenia obiektów i potrzeby socjalno-bytowe zatrudnionych pracowników pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej. We wnętrzu hal zamontowane zostaną automatyczne poidła do podawania wody, o konstrukcji zabezpieczającej rozchlapywanie jej przez drób. W czasie przerwy technologicznej obiekty będą czyszczone przy użyciu wysokociśnieniowego agregatu myjącego, co w odniesieniu do tradycyjnych metod pozwala na kilkukrotne zredukowanie zużycia wody. Następnie budynki będą dezynfekowane przez zamgławianie. Powstałe w wyniku tego procesu ścieki, odprowadzane będą do projektowanych zbiorników bezodpływowych, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Każdy budynek wyposażony zostanie w jeden zbiornik o pojemności ok. 15 m³. Powyższy sposób prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej zapewni ochronę powierzchni ziemi przed przedostawaniem się do niej zanieczyszczeń.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstawaniem odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne. Przy każdym obiekcie inwentarskim wykonane zostanie pomieszczenie gospodarcze, umożliwiające zmagazynowanie w sposób selektywny, np. uszkodzonych elementów plastikowych lub metalowego wyposażenia indywiduów, czy pustych opakowań po stosowanych środkach chemicznych. Wytwarzane odpady będą przekazywane w punktach sprzedaży lub dostawcom obsługującym fermę (np. świetlówki, puste opakowania plastikowe po środkach chemicznych), a niepodlegające wymianie będą przekazywane kolejnym uprawnionym podmiotom do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności będą przekazywane do unieszkodliwiania uprawnionemu podmiotowi. Na terenie fermy będą magazynowane w szczelnych kontenerach stalowych. Właściwa gospodarka odpadami powstającymi w wyniku funkcjonowania inwestycji zminimalizuje ich negatywne oddziaływanie na środowisko.

Hodowla drobiu prowadzona będzie na ściółce ze słomy, w związku z tym powstawać będzie nawóz naturalny w postaci obornika, który usuwany będzie z budynków dopiero po zakończeniu cyklu hodowlanego i wywiezieniu ptaków. Obornik ładowany będzie na szczelne przyczepy traktorowe i wywożony na pola uprawne należące do inwestora i rolników, z którymi zostaną podpisane stosowne umowy na odbiór tego nawozu. Szacuje się, że w ciągu roku powstanie ok. 3540 Mg obornika, do zagospodarowania którego niezbędny będzie areal ok. 256 ha gruntów ornych. Inwestor dysponuje gruntami własnymi i dzierżawionymi w sąsiedztwie projektowanej fermy w ilości ok. 154 ha, na których zagospodarowywany będzie nawóz. Na pozostałe 102 ha zostanie podpisana umowa z osobą fizyczną prowadzącą gospodarstwo rolne. Obecnie inwestor posiada oświadczenie rolnika, prowadzącego produkcję roślinną i dysponującego arealem 122 ha, na odbiór i zagospodarowanie obornika z terenu fermy w Kozłowie. W sentencji postanowienia inwestor został zobowiązany do takiego planowania cykli hodowlanych, aby możliwe było bezpośrednie rolnicze wykorzystanie obornika na gruntach ornych, a więc w okresie od 1 marca do 30 listopada, jednak nie na glebach zalanych wodą oraz pokrytych śniegiem lub zamrzniętych. Obornik usuwany z projektowanych obiektów nie będzie wymagał magazynowania bezpośrednio na glebie, przed jego zagospodarowaniem na gruntach ornych, przy następującym rozkładzie cykli chowu: 1 cykl – wstawienie ptaków w kwietniu – wywóz obornika we wrześniu, pod zboża ozime; 2. cykl – wstawienie ptaków na przełomie września/października – wywóz obornika na przełomie marca/kwietnia pod zboża jare. Ponieważ przerwy technologiczne zaplanowane będą w okresach 6-tygodniowych, w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków agrometeorologicznych obornik pozostawiany będzie w budynkach do czasu, gdy możliwe będzie jego zagospodarowanie na gruntach ornych i wywiezienie go w okresie odpowiednio późniejszym. Inwestor zobowiązany został ponadto do sporządzenia planu nawożenia dla Rejonu 1, stanowiącego działkę nr 161/1, na terenie której oprócz projektowanej fermy, prowadzona będzie produkcja roślinna na gruntach ornych, wymagających